



cena	cena za m ²	powierzchnia	pokoje	piętro	nr. oferty
1500 zł	60 zł	25 m ²		Z	39112

Dane Podstawowe

Balkon	0
Kuchnia	0
Toaleta	
Parking	
Piwnica/Pom. Użytkowe	0
Stan	bardzo dobry
Umeblowanie	0
Media	



Budynek i otoczenie

Rodzaj budynku	handel i usługi
Winda	0
Ogrzewania	
Teren ogrodzony	✗
Ochrona/Monitoring	✗
Parking	

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI

MARCIN ŁOKAJ - AGENT NIERUCHOMOŚCI

e-mail: m.lokaj@m2-broker.pl

tel. (+48) 888 338 222



Lokal użytkowy, 25 m² (Kraków - Krowodrza)



SKONTAKTUJ SIE Z NAMI

MARCIN ŁOKAJ - AGENT NIERUCHOMOŚCI

e-mail: m.lokaj@m2-broker.pl

tel. (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z m2broker.pl



Do wynajęcia od zaraz lokal handlowo - usługowy ul. Kazimierza Wielkiego, dzielnica Krowodrza.

Doskonała lokalizacja:

- Bezpośrednio przy budynku: 5 linii tramwajowych, 3 linie autobusowe
- Odległość do Rynku Głównego - 2 km, dojazd w ok. 3 min.
- Odległość do dworca kolejowego - 2 km, dojazd w ok. 4 min
- Dojazd do lotniska ok. 35 minut, odległość ok. 16 km
- Wyjątkowo korzystne połączenie z obwodnicą autostradową-wyjazd w kierunku: Katowic, Wrocławia, Berlina, Warszawy - odległość ok. 4 km do węzła autostradowego, dojazd w 8 minut;

LOKAL

O powierzchni 25 m² składa się z open space i oddzielnego pomieszczenia. W budynku instalacje: klimatyzacja oraz ogrzewanie. Dodatkowo instalacja alarmowa, przeciwpożarowa, TV przemysłowa, linie telefoniczne TPSA oraz UPC, okablowanie strukturalne 100/10 Mb.

Opłaty za wynajem: 1500 zł + 500 zł opłaty eksploatacyjne, tj. ogrzewanie, ciepła, zimna woda, klimatyzacja, wywóz nieczystości, energia elektryczna

Dodatkowe informacje:

- Kaucja zwrotna dla właściciela w wysokości dwumiesięcznego czynszu;
- Okres wynajmu minimum 1 rok;
- Możliwość wynajmu miejsca postojowego - 200 zł/miesięcznie.

Serdecznie prosimy o kontakt w celu umówienia prezentacji!

Telefon kontaktowy do Brokera odpowiedzialnego za ofertę:



Lokal użytkowy, 25 m² (Kraków - Krowodrza)

(+48) 888 338 222

m2-Broker Salon Sprzedaży i Wynajmu Nieruchomości / Real Estate Broker

Al. Beliny-Prażmowskiego 9/13A

31-514 Kraków (Lokal witrynowy)

www.m2-broker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

SKONTAKTUJ SIE Z NAMI

MARCIN ŁOKAJ - AGENT NIERUCHOMOŚCI

e-mail: m.lokaj@m2-broker.pl

tel. (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z m2broker.pl