



cena	cena za m ²	powierzchnia	pokoje	piętro	nr. oferty
312000 zł	0 zł	28 m ²	1	3 z 5	54424S

Dane Podstawowe

Balkon
Kuchnia
Toaleta
Parking
Piwnica/Pom. Użytkowe
Umeblowanie
Media

Budynek i otoczenie

1 Winda 1
Ogrzewania 1
Teren ogrodzony ✗
Ochrona/Monitoring ✗
Parking



Mieszkanie, 1-pokojowe, 28 m² (-)



SKONTAKTUJ SIE Z NAMI

MARCIN ŁOKAJ - AGENT NIERUCHOMOŚCI

e-mail: m.lokaj@m2-broker.pl

tel. (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z m2broker.pl



Oferujemy na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie typu studio na 3 piętrze o powierzchni 28 m² składające się z:

- Pokój (20 m²)
- Hall (3,5 m²)
- łazienka (4,5 m²)
- Balkon (5,6 m²)

Mieszkanie wykończone jak na zdjęciach bez mebli ruchomych. Zakres przeprowadzonych prac wygląda następująco:

- gładzie gipsowe na ścianach i sufitach,
- płytki gresowe drewnopodobne w całym mieszkaniu,
- białe listwy przypodłogowe,
- gruntowanie i malowanie ścian w kolorze farbami zmywalnymi,
- płytki gresowe w odcieniach szarości w łazience zarówno na podłodze jak i na ścianach,
- obniżenie sufitu w łazience z wykonaniem oświetlenia LED,
- biały montaż w łazience - KOŁO, armatura - GROHE, lustro na wymiar, parawan nawannowy
- glazura w kuchni na ścianie,
- zabudowana kuchenna na wymiar z AGD marki Amica, oświetlenie LED pod szafkami,
- drzwi łazienkowe w kolorze białym,
- karnisz w pokoju,
- szafa na wymiar w hallu,
- oświetlenie w całym mieszkaniu - lampy, żarówki LED

CENA MIESZKANIA : 312 000 ZŁ



INWESTYCJA

Wszystkie mieszkania mają dostęp do licznych balkonów, a w części parterowej wydzielono prywatne tarasy i zielone ogródki, znajdujące się ponad poziomem ogólnodostępnych ciągów komunikacyjnych. Drewniana obudowa balkonów, częściowo ażurowa, nadaje budynkom indywidualnego charakteru, a kontrastując z jasnym tynkiem ścian, budzi skojarzenia z nowoczesną architekturą skandynawską.

LOKALIZACJA

Odległość do Rynku Głównego i Dworca Głównego to ok. 2,5 kilometry. W odległości kilku minut pieszo liczne krakowskie korporacje: Biurowiec Vinci (600 m), Biurowiec przy Opolskiej Estakadzie (500 m), Quattro Business Park (900 m), biurowce przy Galerii Krakowskiej (1,5 km).

W odległości 7 minut pieszo szybki tramwaj przystanek: Bratysławska. W pobliżu również przystanek autobusowy Opolska Estakada lub Uniwersytet Rolniczy. Doskonały dojazd do Politechniki Krakowskiej, Uniwersytetu Ekonomicznego, AGH. Uniwersytet Rolniczy 10 minut pieszo od mieszkania.

Nowoczesne rozwiązania komunikacyjne (rondo ofiar Katynia, estakady w ciągu ul. Jasnogórskiej i nad al. 29 Listopada) umożliwiają kierowcom sprawny wyjazd z Krakowa m.in. na autostradę A4 oraz na kierunki: Warszawa, Bytom, Nowe Brzesko.

Dodatkowe informacje:

- Grunt: własność
- Ogrzewanie: miejskie
- Media w pełni opomiarowanie (7zł/m² + prąd)

Termin oddania: gotowe do odbioru. Wykończone.

UWAGA! Zakup nie jest możliwy do skredytowania.

Nie zwlekaj! Przyjdź i sprawdź naszą ofertę już dziś!



Mieszkanie, 1-pokojowe, 28 m² (-)

T: (+48) 888 772 777

M: biuro@m2-broker.pl

Serdecznie zapraszamy do naszego biura w samym centrum:

m2-Broker Salon Sprzedaży i Wynajmu Nieruchomości / Real Estate Broker

Al. Beliny-Prażmowskiego 9/13A

31-514 Kraków (Lokal witrynowy)

www.m2-broker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI

MARCIN ŁOKAJ - AGENT NIERUCHOMOŚCI

e-mail: m.lokaj@m2-broker.pl

tel. (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z m2broker.pl