



# Mieszkanie, 1-pokojowe, 21 m<sup>2</sup> (Kraków - Podgórze)

cena	cena za m <sup>2</sup>	powierzchnia	pokoje	piętro	nr. oferty
1600 zł	76 zł	21 m <sup>2</sup>	1	2 z 4	39444

## Dane Podstawowe

Balkon	0
Kuchnia	1
Toaleta	
Parking	
Piwnica/Pom. Użytkowe	0
Stan	nowy
Umeblowanie	0
Media	



## Budynek i otoczenie

Rodzaj budynku	kamienica
Winda	1
Ogrzewania	1
Teren ogrodzony	×
Ochrona/Monitoring	×
Parking	

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI

MARCIN ŁOKAJ - AGENT NIERUCHOMOŚCI

e-mail: m.lokaj@m2-broker.pl

tel. (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z m2broker.pl



Mieszkanie, 1-pokojowe, 21 m<sup>2</sup> (Kraków - Podgórze)



**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z m2broker.pl



## Mieszkanie, 1-pokojowe, 21 m<sup>2</sup> (Kraków - Podgórze)

Do wynajęcia studio na Starym Podgórzu przy ul. Węgierskiej (Limanowskiego) tuż obok Rynku Podgórskiego. Doskonała propozycja dla osób ceniących sobie wysoki standard oraz mieszkanie blisko centrum.

### MIESZKANIE

Mieszkanie na 2 piętrze składa się z: pokoju z aneksem kuchennym, łazienki, przedpokoju - łącznie ok. 21,02 m<sup>2</sup>.

Mieszkanie wyposażone i umeblowane w wysokim standardzie. W kuchni wysokiej klasy sprzęt AGD: lodówka w zabudowie, płyta indukcyjna, piekarnik z funkcją mikrofalówki, okap, zmywarka. Dodatkowo stół ze stylowymi krzesłami. Dodatkowo rozkładana sofa, ścianka telewizyjna - smart TV Sony Bravia 49", stolik kawowy. Atutem mieszkania jest zabudowa szaf, która jest idealnie wkomponowana w przestrzeń tak aby dopełnić całość.

Dodatkowo na wyposażeniu komplet nowej pościeli, kołdra, poduszki dla dwóch osób, zestaw naczyń, garnków, sztucce, odkurzacz, mop, deska do prasowania.

W łazience przeszklony prysznic, umywalka z szafką, toaleta. Armatura z kolekcji Macieja Zienia. Do dyspozycji najemcy pralnia gdzie znajduje się pralko - suszarka. W zainstalowana mieszkaniu klimatyzacja.

Możliwość skorzystania z dodatkowo płatnej usługi sprzątnięcia raz 2 tygodniu (sprzątnięcie, pranie, prasowanie).

### LOKALIZACJA

W odległości 150 m komunikacja miejsca (tramwaj, autobus). W pobliżu poczta, Żabka, Biedronka, piekarnia, kawiarnie, liczne restauracje. Za ledwie 300 m od Korony, basen, fitness, siłownia. Kilka kroków od mieszkania znajduje się zabytkowy Rynek Podgórski oraz Kładka Bernatka którą bezpośrednio możemy dostać się do Kazimierza. W odległości 3 minuty pieszo Plac Bohaterów Getta.

Cena wynajmu: 1600 zł + czynsz administracyjny ok. 250 zł + prąd wg zużycia

**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](http://m2broker.pl)



## Mieszkanie, 1-pokojowe, 21 m<sup>2</sup> (Kraków - Podgórze)

### Dodatkowe informacje:

- Kaucja zwrotna dla właściciela w wysokości 2000 zł;
- Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej - zaliczki w czynszu administracyjnym;
- W mieszkaniu zainstalowana klimatyzacja;
- Do dyspozycji najemcy darmowa pralnia z pralko-suszarkami i prywatną skrytką.

Serdecznie prosimy o kontakt w celu umówienia prezentacji!

Telefon kontaktowy do Brokera odpowiedzialnego za ofertę:

(+48) 888 338 222

m2-Broker Salon Sprzedaży i Wynajmu Nieruchomości / Real Estate Broker

Al. Beliny-Prażmowskiego 9/13A

31-514 Kraków (Lokal witrynowy)

[www.m2-broker.pl](http://www.m2-broker.pl)

### Information about flat:

Price: 1600 zł + administrative rent (about 250 zł)+ electricity

Deposit: 2000 zł

Location: Węgierska Street

District: Podgorze

Size: 21,02 m<sup>2</sup>

Level: 2nd

Bedroom: 1

Kitchen (separated/connected with living room): connected

**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](http://m2broker.pl)



## Mieszkanie, 1-pokojowe, 21 m<sup>2</sup> (Kraków - Podgórze)

Bathroom: 1

Distance to center: 10 minutes by walk

We highly recommend and invite you to watch!

For more information there is a Broker's telephone number:

(+48) 888 338 222

m2-Broker

Real Estate Broker

Al. Beliny-Prażmowskiego 9/13A

31-514 Kraków

[www.m2-broker.pl](http://www.m2-broker.pl)

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

**SKONTAKTUJ SIE Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](http://m2broker.pl)