



# Mieszkanie, 1-pokojowe, 28 m<sup>2</sup> (Kraków - Krowodrza)

cena	cena za m <sup>2</sup>	powierzchnia	pokoje	piętro	nr. oferty
230000 zł	0 zł	28 m <sup>2</sup>	1	1 z 5	39173

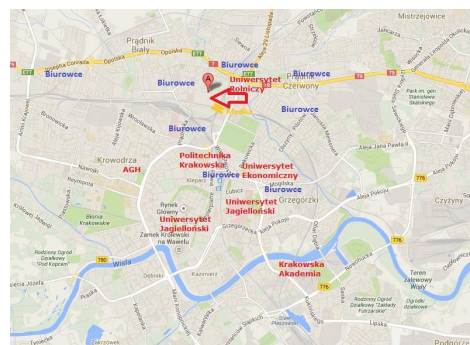
## Dane Podstawowe

Balkon	1
Kuchnia	0
Toaleta	0
Parking	0
Piwnica/Pom. Użytkowe	0
Umeblowanie	0
Media	0



nr mieszkania 44

lokales	85
piętra	1
powierzchnia	28,00
stanowiska	1
lokalizacja / mapa satelitarnej	40000
powierzchnia użytkowa / całkowita	6,20



## Budynek i otoczenie

Winda	1
Ogrzewania	1
Teren ogrodzony	×
Ochrona/Monitoring	×
Parking	0

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI

MARCIN ŁOKAJ - AGENT NIERUCHOMOŚCI

e-mail: m.lokaj@m2-broker.pl

tel. (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumeniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z m2broker.pl



## Mieszkanie, 1-pokojowe, 28 m<sup>2</sup> (Kraków - Krowodrza)



**SKONTAKTUJ SIE Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z m2broker.pl



## Mieszkanie, 1-pokojowe, 28 m<sup>2</sup> (Kraków - Krowodrza)

Oferujemy na sprzedaż funkcjonalna kawalerka na 1 piętrze o powierzchni 28,03 m<sup>2</sup> składające się z:

- Pokój z aneksem kuchennym (19,62 m<sup>2</sup>)
- Łazienka (4,81 m<sup>2</sup>)
- Przedpokój (3,60 m<sup>2</sup>)
- Balkon (5,69 m<sup>2</sup>)

CENA MIESZKANIA : 230 000 ZŁ

### INWESTYCJA

Wszystkie mieszkania mają dostęp do licznych balkonów, a w części parterowej wydzielono prywatne tarasy i zielone ogródki, znajdujące się ponad poziomem ogólnodostępnych ciągów komunikacyjnych. Drewniana obudowa balkonów, częściowo ażurowa, nadaje budynkom indywidualnego charakteru, a kontrastując z jasnym tynkiem ścian, budzi skojarzenia z nowoczesną architekturą skandynawską.

### LOKALIZACJA

Odległość do Rynku Głównego i Dworca Głównego to ok. 2,5 kilometry. W odległości kilku minut pieszo liczne krakowskie korporacje: Biurowiec Vinci (600 m), Biurowiec przy Opolskiej Estakadzie (500 m), Quattro Business Park (900 m), biurowce przy Galerii Krakowskiej (1,5 km).

W odległości 7 minut pieszo szybki tramwaj przystanek: Bratysławska. W pobliżu również przystanek autobusowy Opolska Estakada lub Uniwersytet Rolniczy. Doskonalej dojazd do Politechniki Krakowskiej, Uniwersytetu Ekonomicznego, AGH. Uniwersytet Rolniczy 10 minut pieszo od mieszkania.

Nowoczesne rozwiązania komunikacyjne (rondo ofiar Katynia, estakady w ciągu ul. Jasnogórskiej i nad al. 29 Listopada) umożliwiają kierowcom sprawny wyjazd z Krakowa m.in. na autostradę A4 oraz na kierunki: Warszawa, Bytom, Nowe Brzesko.

**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](http://m2broker.pl)



## Mieszkanie, 1-pokojowe, 28 m<sup>2</sup> (Kraków - Krowodrza)

Dodatkowe informacje:

- Grunt: własność
- Ogrzewanie: miejskie
- Media w pełni opomiarowanie (7zł/m<sup>2</sup> + prąd)

Termin oddania: II kwartał 2019

Nie zwlekaj! Przyjdź i sprawdź naszą ofertę już dziś!

T: (+48) 888 772 777

M: [biuro@m2-broker.pl](mailto:biuro@m2-broker.pl)

Serdecznie zapraszamy do naszego biura w samym centrum:

m2-Broker Salon Sprzedaży i Wynajmu Nieruchomości / Real Estate Broker

Al. Beliny-Prażmowskiego 9/13A

31-514 Kraków (Lokal witrynowy)

[www.m2-broker.pl](http://www.m2-broker.pl)

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

**SKONTAKTUJ SIE Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](http://m2broker.pl)